

EU MISSION LABEL
CLIMATE-NEUTRAL & SMART CITIES
ΛΕΜΕΣΟΣ



New European Bauhaus
beautiful | sustainable | together



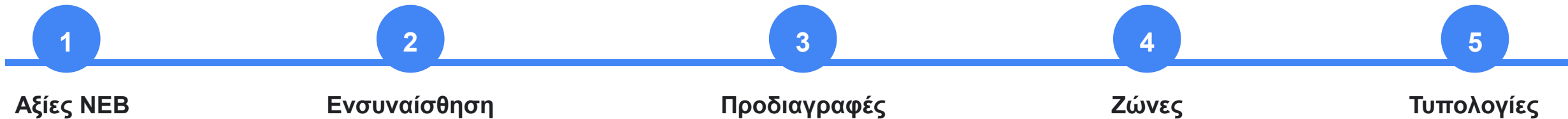
Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους

ΠΡΟΣΙΤΗ ΣΤΕΓΗ

Δρ. Μαρία Εγγλέζου

Λειτουργός στο Γραφείο Μετάβασης στην Κλιματική Ουδετερότητα

Η Ροή των 5 Εργαστηρίων



Μια διαδικασία ανθρωποκεντρικού σχεδιασμού, από τις αξίες του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους σε προετοιμασία για αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για προσιτή στέγη.

Συμμετοχή στα συνεργαστήρια NEB

Μέσα από τα συνεργαστήρια NEB δημιουργήσαμε το πρότυπο της ανθρωποκεντρικής κατοίκησης.

30+

Πολίτες

15+

Επαγγελματίες

15

Ώρες Συν-Σχεδιασμού

Ο σχεδιασμός ξεκινά από τις ανθρώπινες ιστορίες.
Το όραμα για ένα σπίτι που σέβεται την αξιοπρέπεια όλων.

Πώς Προχωράμε



Αρχιτεκτονικό Brief

Οι τυπολογίες και ζώνες δίνονται για τον διαγωνισμό.



Κριτήρια Αξιολόγησης

Προσβασιμότητα, βιωσιμότητα, κοινότητα, ευελιξία.



Υλοποίηση

Επικοινωνία με φορείς για χρηματοδότηση και στήριξη.

Κίνητρα Προσιτής Στέγης - Υπολογισμοί

Εμβαδόν τεμαχίου: 1447 m²

Όροφοι: 3

Ύψος: 13.5m

Τετραγωνικά για δόμηση: 1736.4 m² (ΣΔ: 120% - Κα4)

Τετραγωνικά για κάλυψη: 723.5 m² (ΣΚ: 50% - Κα4)

Κριτήρια Επιλεξιμότητας (Τεμάχιο 1063):
Ελάχιστον εμβαδόν 500 – 799 τ.μ. και ΣΔ ≥ 1.20



Αύξηση Συντελεστή
Δόμησης

+ 45 %



Επιπλέον Δόμηση

781.38 τ.μ.

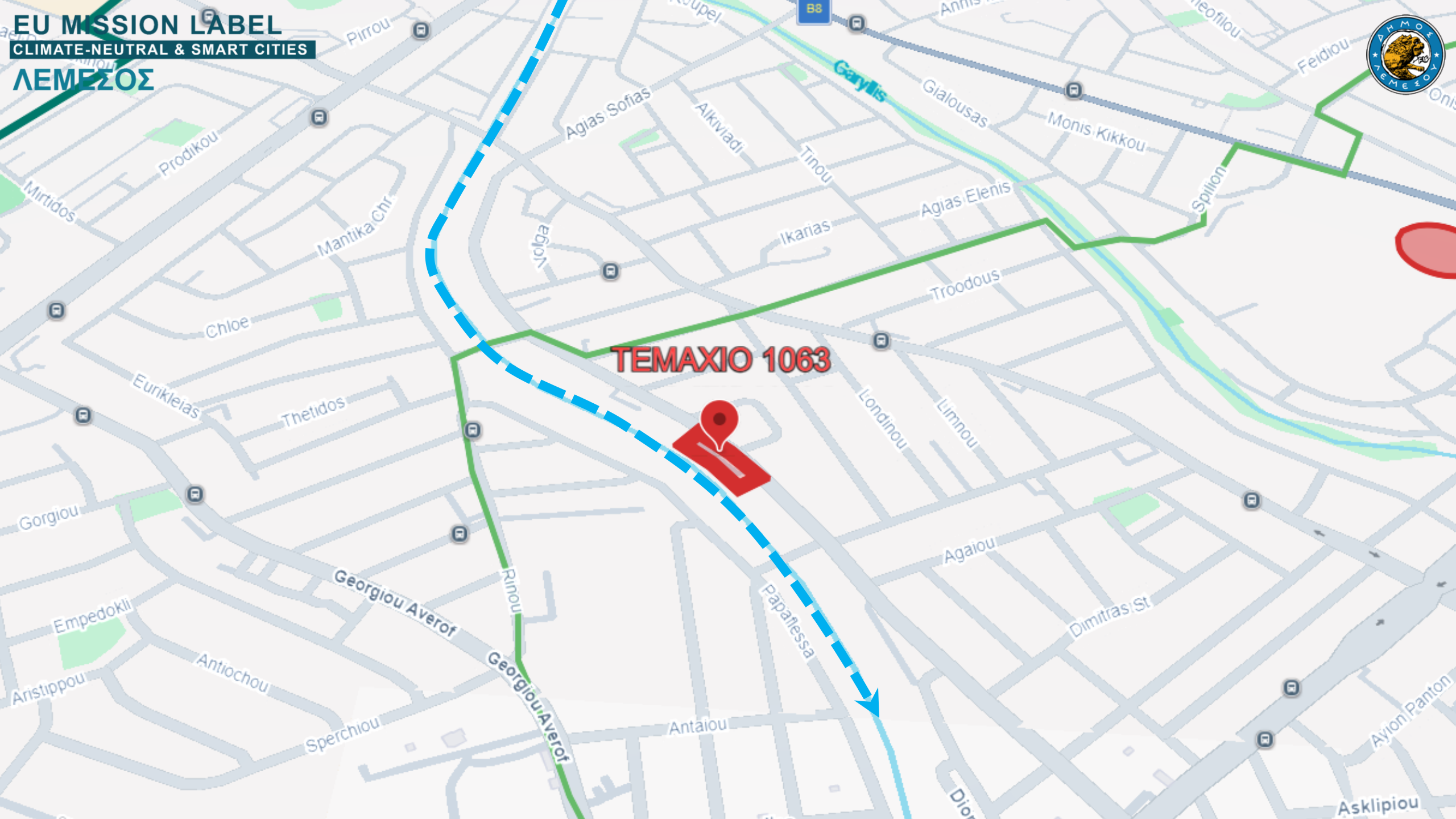


Συνολική Δυνατότητα
Δόμησης

2517.78 τ.μ.

EU MISSION LABEL
CLIMATE-NEUTRAL & SMART CITIES
ΛΕΜΕΣΟΣ





TEMAXIO 1063



Promitheos Promitheos

Routsinia

Agias Sofias

Laertou

Nikou Nikolaïou

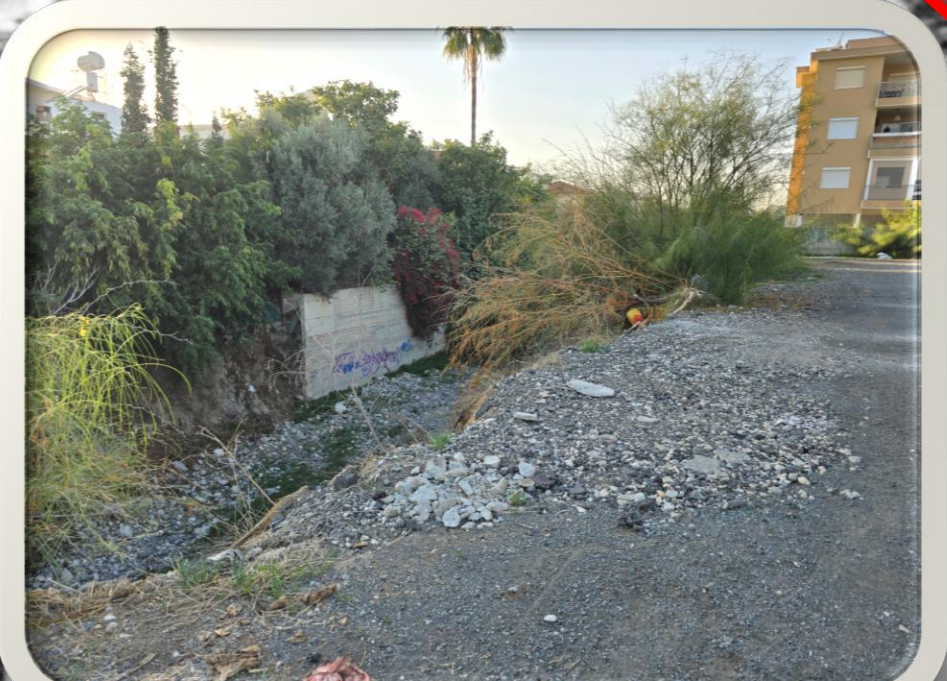
Papaflessa

Agchinsis

Papaflessa

Αγίας Σοφίας

Teikrou



EU MISSION LABEL
CLIMATE-NEUTRAL & SMART CITIES
ΛΕΜΕΣΟΣ



New European Bauhaus
beautiful | sustainable | together



ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ

Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουhaus
ΠΡΟΣΙΤΗ ΣΤΕΓΗ

Δρ. Μαρία Εγγλέζου

Λειτουργός στο Γραφείο Μετάβασης στην Κλιματική Ουδετερότητα