

Πρακτικά 13^{ης} συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου Λεμεσού,
19 Δεκεμβρίου 2024

<u>Παρόντες</u>	Αρμεύτης Γιάννης	- Δήμαρχος	
	Κάτσης Δήμος	- Αντιδήμαρχος	
	Πρωτοπαπάς Μάριος	- Αντιδήμαρχος	
	Φιλίππου Ήρα	- Αντιδήμαρχος	
	Αβραάμ Νικόλ	- Δημοτικός Σύμβουλος	
	Αθανασιάδης Ζαχαρίας	- «	«
	Αϊβαλιώτη Σάρα	- «	«
	Γιάλλουρος Κώστας	- «	«
	Δημητρίου Κρίστης	- «	«
	Διαμαντίδου Μαρία	- «	«
	Καραϊσκάκης Ευριπίδης	- «	«
	Κοντού Στέλλα	- «	«
	Κουφαλλής Σίμος	- «	«
	Κωνσταντίνου Κώστας	- «	«
	Λεωνίδου Αχιλλέας	- «	«
	Μαυρουδής Λοΐζος	- «	«
	Μαχαλλεκίδης Χριστάκης	- «	«
	Μενελάου Ανθούλα	- «	«
	Μιχαήλ Μιχάλης	- «	«
	Νικολάου Ανδρέας	- «	«
	Νικολάου Χάρης	- «	«
	Παρασκευά Ευαγγελία	- «	«
	Ραπτόπουλος Κλεάνθης	- «	«
	Σπαθάρης Λουκάς	- «	«
	Σπύρου Αθηνά	- «	«
	Σωκράτους Μιχάλης	- «	«
	Ττοππουζής Πρόδρομος	- «	«
	Φελλάς Μιχάλης	- «	«
	Ψαράς Απόστολος	- «	«
<u>Απόντες</u>	Ηρακλέους Παναγιώτης	- «	«
	Στεφάνου Στάλω	- «	«

Παρακαθ. Ευσταθιάδης Χρίστος – Δημοτικός Γραμματέας
(παρακάθεται για την τήρηση των πρακτικών)

157 Διαχειριστική Επιτροπή

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Διαχειριστικής Επιτροπής, ημερομηνίας 2 Δεκεμβρίου 2024 και 5 Δεκεμβρίου 2024,

τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α και Β.**

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε ότι η συζήτηση για τους προϋπολογισμούς του 2025 θα πραγματοποιηθούν μέσα Ιανουαρίου 2025 λόγω του γεγονότος ότι το Υπουργείο Εσωτερικών επεξεργάζεται ακόμα τις νέες φόρμουλες του τρόπου παρουσίασης τους.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο, αφού μελέτησε, ενέκρινε τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Διαχειριστικής Επιτροπής, ημερομηνίας 2 Δεκεμβρίου 2024 και 5 Δεκεμβρίου 2024.

158 Επιτροπή Ελέγχου

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις, οι οποίες περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Ελέγχου, ημερομηνίας 3 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ.**

Σε σχέση με το θέμα 4 (Ληφθείσα καταγγελία για ισχυριζόμενη συμπεριφορά Δημοτικού Γραμματέα) ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε ότι μίλησε με όλα τα μέρη και το θέμα θεωρείται λήξαν, κοινή ήταν δε η άποψη ότι δεν υπάρχει θέμα προς συζήτηση.

Αναφορικά με το θέμα 7 (Κώδικες Συμπεριφοράς και Δεοντολογίας Αιρετών και Δημοτικών Υπαλλήλων) ο κ. Δήμαρχος παρατήρησε ότι η Επιτροπή εισηγείται την υιοθέτηση Κωδικών όσον αφορά 1. Οδηγός συμπεριφοράς και δεοντολογίας 2. Πολιτική Διαχείρισης Σύγκρουσης Συμφέροντος για τους Δημοτικούς Υπαλλήλους, 3. Κώδικα Συμπεριφοράς των Αιρετών Οργάνων του Δήμου, αλλά δεν εισηγείται την υιοθέτηση Κωδικών για το Δημοτικό Συμβούλιο όσον αφορά δεοντολογία και πολιτική διαχείρισης σύγκρουσης συμφέροντος.

Με την πιο πάνω εισήγηση του κ. Δημάρχου όσον αφορά το θέμα 7 συμφώνησαν όλα τα μέλη του Συμβουλίου.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Ελέγχου, ημερομηνίας 3 Δεκεμβρίου 2024.

159 Πολιτιστική Επιτροπή

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Πολιτιστικής Επιτροπής, ημερομηνίας 6 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν

αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ.**

Αποφασίστηκε όπως σε επόμενη συνεδρία της Επιτροπής τεθεί το θέμα της Πολιτιστικής Στρατηγικής 2030 και κληθεί να παραστεί η Καλλιτεχνική Διευθύντρια του Οργανισμού για να ενημερώσει.

Ο κ. XXXXXXXXXXXX αναφέρθηκε στο θέμα «Θέματα διαχείρισης του Δημοτικού Κέντρου Χορού Λεμεσού από τη Νέα Κίνηση» και τις πληροφορίες που ζητήθηκαν σε σχέση με τη συμφωνία που έγινε και κατά πόσο είναι εγγεγραμμένο Σωματείο και υπενθύμισε ότι ακόμα δεν έγινε ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε το θέμα να τεθεί στη Διαχειριστική Επιτροπή, εισήγηση η οποία έγινε αποδεκτή από τα μέλη του Συμβουλίου.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Πολιτιστικής Επιτροπής, ημερομηνίας 6 Δεκεμβρίου 2024.

160 Επιτροπή Ανάπτυξης, Τουρισμού και Ναυτιλίας

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Ανάπτυξης, Τουρισμού και Ναυτιλίας, ημερομηνίας 2 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε.**

Αναφορικά με το θέμα 1 (έγγραφο 2006626 – XXXXX XXXXX – ZELA AVIATION LTD – δωρεά αεροπλάνου 89 θέσεων) ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε ότι θα διευθετηθεί συνάντηση με τον κ. XXXXXXXXXXXX, στην οποία θα είναι παρόντες ο Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Μέσα Γειτονιάς και ο Πρόεδρος της Επιτροπής, για επιλογή του χώρου τοποθέτησης του.

Αναφορικά με το θέμα 3 (έγγραφο 2005698 – εκκλησία Αγίου Νικολάου – αίτημα για εξωραϊσμό του περιβάλλοντος χώρου) ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε ότι θα συνομιλήσει με την Εταιρεία Ευπαλίνος Μελετητική Ε.Π.Ε., μελετητή των περιβαλλοντικών γειτονιών Αγίου Νικολάου για συμπερίληψη στο σχεδιασμό των εισηγήσεων της Επιτροπής, εισήγηση με την οποία συμφώνησαν όλα τα μέλη.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Ανάπτυξης, Τουρισμού και Ναυτιλίας, ημερομηνίας 2 Δεκεμβρίου 2024.

161 Επιτροπή Προσωπικού

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις οι οποίες περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Προσωπικού, ημερομηνίας 14 Οκτωβρίου 2024 και 13 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΣΤ και Ζ.

Τα πρακτικά ημερομηνίας 14 Οκτωβρίου 2024 με θέμα «Οργανόγραμμα» τέθηκαν στο Δημοτικό Συμβούλιο μόνο για ενημέρωση και το θέμα θα επανέλθει.

Ο κ. Δήμαρχος αναφέρθηκε στα πρακτικά ημερομηνίας 13 Δεκεμβρίου 2024, θέμα 5 (Αποπαγοποίηση θέσεων / εξετάσεις / σχέδια υπηρεσίας) και εισηγήθηκε να συνέλθει άμεσα η Επιτροπή για συζήτηση του θέματος και ετοιμασίας εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο για αποφυγή περαιτέρω καθυστέρησης, **εισήγηση με την οποία συμφώνησαν όλα τα μέλη.**

Ο κ. Δήμαρχος αναφέρθηκε στη συνέχεια στα πρακτικά ημερομηνίας 13 Δεκεμβρίου 2024, θέμα 6 (Σχέδια υπηρεσίας) και εισηγήθηκε όπως αυτά ετοιμαστούν άμεσα.

Με βάση τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αποφάσισε να ετοιμαστούν άμεσα τα σχέδια υπηρεσίας.

Με τα πιο πάνω, τα μέλη αφού μελέτησαν, ενέκριναν τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Προσωπικού, ημερομηνίας 13 Δεκεμβρίου 2024.

162 Επιτροπή Κοινωνικής Πρόνοιας

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Κοινωνικής Πρόνοιας, ημερομηνίας 4 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η.

Σε σχέση με το θέμα 3 (Βανδαλισμοί στον πολυχώρο κοινωνικών προγραμμάτων {οδός Φιλελλήνων} και την εισήγηση της Επιτροπής για τοποθέτηση καμερών και ομοιόμορφης περιμετρικής περίφραξης γύρω από τα κτίρια, περιλαμβανομένου του Κέντρου Ενηλίκων, ώστε να αποτρέπεται η πρόσβαση από όλες τις πλευρές), **αποφασίστηκε όπως αυτό εξεταστεί στα πλαίσια της μελέτης αναβάθμισης του χώρου.**

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Κοινωνικής Πρόνοιας, ημερομηνίας 4 Δεκεμβρίου 2024.

163 Επιτροπή Περιφερειακής Επικοινωνίας και Ανάπτυξης

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Περιφερειακής Επικοινωνίας και Ανάπτυξης, ημερομηνίας 4 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Θ.**

Σε σχέση με το θέμα 2 (Εισήγηση για τον προϋπολογισμό της Επιτροπής για το 2025) αποφασίστηκε όπως το θέμα μελετηθεί στα πλαίσια του προϋπολογισμού για το 2025.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Περιφερειακής Επικοινωνίας και Ανάπτυξης, ημερομηνίας 4 Δεκεμβρίου 2024.

164 Επιτροπή Τροχαίας, Κυκλοφοριακών Θεμάτων και Πολιτικής Προστασίας

Ενώπιον των μελών τέθηκαν εισηγήσεις της Επιτροπής Τροχαίας, Κυκλοφοριακών Θεμάτων και Πολιτικής Προστασίας, ημερομηνίας 17 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.**

Ο Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Μέσα Γειτονιάς αναφέρθηκε στη σελίδα 11 (θέμα 19 – Επαναφορά επιστολής του κ. ΧΧΧ ΧΧΧ, ημερομηνίας 16 Σεπτεμβρίου 2024 που αναβλήθηκε στη 2^η και 3^η συνεδρία της Επιτροπής και αφορά θέματα οδικής ασφάλειας σε διάφορες περιοχές του Δήμου μας) και εισηγήθηκε να εφαρμοστεί πιλοτικά στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μέσα Γειτονιάς και αν είναι λειτουργικό θα μπορεί να εφαρμοστεί και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λεμεσού.

Η εισήγηση του Αντιδημάρχου Δημοτικού Διαμερίσματος Μέσα Γειτονιάς να γίνει παρουσίαση ενώπιον της Επιτροπής από ειδικό επί του αντικειμένου, εγκρίθηκε ομόφωνα.

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε όπως σε επόμενη συνεδρία της Επιτροπής κληθούν να παραστούν εκπρόσωποι της ΕΜΕΛ για συζήτηση του θέματος σελίδα 12, σημείο 1 (Μετά από συζήτηση του θέματος η Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο: 1. Την αποστολή επιστολής στο Γενικό Διευθυντή

του Υπουργείου Μεταφορών για διερεύνηση της τήρησης των όρων του συμβολαίου της ΕΜΕΛ {συχνότητα όλων των διαδρομών σε ώρες αιχμής}), εισήγηση η οποία έγινε ομόφωνα αποδεκτή.

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε να αφαιρεθεί το θέμα 4 από τα πρακτικά λόγω του γεγονότος ότι δεν αφορά την Επιτροπή {Ολοκλήρωση οδικού δικτύου και συγκεκριμένα της οδού Βαβυλώνος, έναντι του κοιμητηρίου Σφαλαγγιώτισσας, εντός του τεμαχίου αρ. 84, του Φ./Σχ. 54/35 και 54/43 ιδιοκτησίας του Δήμου Λεμεσού, εντός του Δήμου Αμαθούντος (περιοχή Αγίας Παρασκευής, Δημοτικού Διαμερίσματος Γερμασόγειας)} και να περιληφθεί το θέμα «ΔΙΑΦΟΡΑ» της σημερινής συνεδρίας, εισήγηση η οποία εγκρίθηκε ομόφωνα.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Τροχαίας, Κυκλοφοριακών Θεμάτων και Πολιτικής Προστασίας, ημερομηνίας 17 Δεκεμβρίου 2024.

165 Διαχειριστική Επιτροπή Λαϊκής Αγοράς

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Διαχειριστικής Επιτροπής Λαϊκής Αγοράς, ημερομηνίας 25 Σεπτεμβρίου 2024 (στα οποία περιέχονται οι εισηγήσεις των πρακτικών ημερομηνίας 28 Μαΐου 2024 και 12 Ιουνίου 2024), τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Κ.**

Σε σχέση με το θέμα 7 (Σύνδεσμος Φιλάθλων ΑΠΟΛΛΩΝ) οι κκ. Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού και ΧΧΧΧΧ εισηγήθηκαν όπως ο κ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, μέλος του Δ.Σ του ΑΠΟΛΛΩΝΑ επικοινωνήσει με τους εκπροσώπους του ΣΥ.ΦΙ για να λυθούν τα προβλήματα που παρουσιάζονται, εισήγηση η οποία έγινε ομόφωνα αποδεκτή.

Με τα πιο πάνω το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Διαχειριστικής Επιτροπής Λαϊκής Αγοράς, ημερομηνίας 25 Σεπτεμβρίου 2025, ως και τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά ημερομηνίας 28 Μαΐου 2024 και 12 Ιουνίου 2024, τα οποία αποτελούν μέρος των ως άνω πρακτικών.

166 Ad Hoc Επιτροπή Πολεοδομικής Πολιτικής

Ενώπιον των μελών τέθηκαν οι εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Ad Hoc Επιτροπής Πολεοδομικής Πολιτικής, ημερομηνίας 26 Νοεμβρίου 2024 (μόνο

το θέμα 8 που είχε τεθεί στην προηγούμενη συνεδρία της ολομέλειας και αναβλήθηκε) και 10 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Λ και Μ**.

Κατά τη συζήτηση του πρακτικού της Επιτροπής ημερομηνίας 10 Δεκεμβρίου 2024 ο κ. Δήμαρχος αποχώρησε από τη συνεδρία λόγω κωλύματος και της συνεδρίας προήδρευσε ο Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού.

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Ad Hoc Επιτροπής Πολεοδομικής Πολιτικής, ημερομηνίας 10 Δεκεμβρίου 2024.

Στη συνέχεια ο κ. Δήμαρχος επανήλθε στη συνεδρία και τέθηκε προς συζήτηση το θέμα 8 που περιλαμβάνεται στα πρακτικά ημερομηνίας 26 Νοεμβρίου 2024 (Θέματα πολιτικής και διακριτικής ευχέρειας – αριθμός ορόφων, ύψος, χώροι στάθμευσης – σε αιτήσεις που ζητούνται οι απόψεις του Δήμου Λεμεσού όσον αφορά την άσκηση διακριτικής ευχέρειας για αναπτύξεις που βρίσκονται εντός του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λεμεσού στην ΠΕΧ ή επηρεάζονται από το σχέδιο του ΣΒΑΚ).

Η εισήγηση της Υπηρεσίας είναι όπως δεν εφαρμόζεται η μείωση απαιτήσεων, αλλά μόνο υπόδειξη και εξαγορά ως ακολούθως:

1. Εντός της ΚΕΠ όπου υπάρχει εξ αντικειμένου δυσκολία υπόδειξης όλων των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης να επιτρέπεται η εξαγορά μέχρι το 50% των απαιτούμενων και οι υπόλοιποι να υποδεικνύονται.
2. Σε τεμάχια πάνω από την ΚΕΠ όπου υπάρχει εξ αντικειμένου δυσκολία υπόδειξης όλων των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης να επιτρέπεται η εξαγορά μέχρι το 30% των απαιτούμενων και οι υπόλοιποι να υποδεικνύονται.
3. Σε τεμάχια εντός της ΠΕΧ όπου υπάρχει εξ αντικειμένου δυσκολία υπόδειξης όλων των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης να επιτρέπεται η εξαγορά μέχρι το 60% των απαιτούμενων και οι υπόλοιποι να υποδεικνύονται.
4. Σε πεζοδρομοποιημένες περιοχές εκτός όπου υπάρχει εμπορική δραστηριότητα (άρα ουσιαστικά οικιστική χρήση) να υποδεικνύεται το 25% των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης και οι υπόλοιποι να εξαγοράζονται.

5.Οι διατηρητέες οικοδομές θα απαλλάσσονται μέχρι δέκα (10) χώρους στάθμευσης και οι υπόλοιποι να εξαγοράζονται.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το θέμα των προτύπων για παροχή και διαμόρφωση χώρων στάθμευσης, τέθηκε σε ψηφοφορία.

Με βάση το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας, εγκρίθηκαν οι εισηγήσεις της Επιτροπής όπως μη εφαρμόζεται μείωση των απαιτήσεων σε σχέση με τους χώρους στάθμευσης (σημείο 1 – Παρ. 19.12 πρότυπα για παροχή και διαμόρφωση χώρων στάθμευσης), αλλά μόνο υπόδειξη και εξαγορά όπως προβλέπεται από το Σχέδιο Περιοχής του Κέντρου.

Τα σημεία 2 μέχρι 7, εγκρίθηκαν ως οι εισηγήσεις της Επιτροπής.

167 Πρακτικά Επιτροπής για θέματα εκδήλωσης EUROBASKET 2025

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής για θέματα εκδήλωσης EUROBASKET 2025, ημερομηνίας 19 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ν.

168 Ίδρυμα Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών (ΙΕΣΠ) π. Δήμου Μέσα Γειτονιάς

Ενώπιον των μελών τέθηκαν για έγκριση οι εισηγήσεις που περιέχονται σε πρακτικά συνάντησης που αφορούν το Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων π. Δήμου Μέσα Γειτονιάς, ημερομηνίας 3 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ξ.

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε τα πιο πάνω, αποφάσισε τη σύσταση Διαχειριστικής Επιτροπής ΙΕΣΠ π. Δήμου Μέσα Γειτονιάς, η οποία να απαρτίζεται από τους –

- Δήμαρχο
- XXX XXX
- XXX XXX
- XXX XXX
- XXX XXX
- Δημοτικός Γραμματέας
- Δημοτική Ταμία

- 4 εκπρόσωποι των εν ενεργεία δικαιούχων

Ως αντιπρόσωποι επικοινωνίας και χειρισμού με τον Έφορο Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών, οι οποίοι θα διεκπεραιώνουν διαδικαστικά θέματα, ορίζονται οι κκ XXX XXX και XXX XXX

169 ΘΕΜΑΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

A. Αιτήσεις για παραχώρηση πρόσθετης άδειας ασθενείας

Ενώπιον των μελών τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα του Δρ. XXX XXX, ημερομηνίας 6 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ο.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση πρόσθετης άδειας ασθενείας στους δημοτικούς υπαλλήλους, ως αναφέρονται στο υπηρεσιακό σημείωμα του Δρος XXX XXX, ημερομηνίας 6 Δεκεμβρίου 2024.

B. Εργατική διαφορά σε σχέση με ισχυριζόμενη αποκοπή 10% από τη μισθοδοσία θέσεων του Δήμου που δεν είναι ταυτισμένες με τη Δημόσια Υπηρεσία χωρίς διαβούλευση με τις Συντεχνίες– Δεσμευτική διαιτησία

Ενώπιον των μελών τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα του Προσωπάρχη, ημερομηνίας 9 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτεται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Π.

Το Συμβούλιο ενέκρινε τη διαδικασία για δεσμευτική διαιτησία, ώστε να προχωρήσει ο Δήμος και να θέσει ενώπιον του διαιτητή τη νομική θέση του Δήμου.

Γ. Διαδικασία πρόσληψης εργοδοτούμενων καθορισμένης διάρκειας για τις ανάγκες της Ευρωπαϊκής Αποστολής EU MISSION CITIES (1 Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας {Πολιτικός Μηχανικός ή Αρχιτέκτονας ή Μηχανικός Περιβάλλοντος} και 2 Τεχνικοί Μηχανικοί) – σύσταση Επιτροπής Αξιολόγησης και Επιτροπής Ενστάσεων

Ενώπιον των μελών τέθηκαν προσχέδια προκήρυξης θέσεων εργοδοτούμενων καθορισμένης διάρκειας για τις πιο πάνω θέσεις, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και βρίσκονται κατατεθειμένα στους φακέλους 6.5.009 και 16.8.01.13.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την επαναπροκήρυξη των τριών (3) πιο πάνω θέσεων. Πέραν των πιο πάνω, αποφάσισε να ακολουθήσει τις διαδικασίες

που προβλέπονται από το Νόμο 70 (Ι) του 2016 για πρόσληψη εργοδοτούμενων καθορισμένης διάρκειας και σύστησε τις Επιτροπές Αξιολόγησης και Ενστάσεων ως ακολούθως –

A. Επιτροπή Αξιολόγησης

Δημοτικός Μηχανικός
Προσωπάρχης
Λογίστρια

B. Επιτροπή Ενστάσεων

Δημοτικός Γραμματέας
Δημοτική Ταμίας
Ανώτ. Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας

170 ΘΕΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

A. Κήρυξη επικίνδυνων οικοδομών

Ενώπιον των μελών τέθηκαν σημειώματα του Δημοτικού Μηχανικού ημερομηνίας 4 και 6 Δεκεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και βρίσκονται κατατεθειμένα στο φάκελο 13.1.04, αναφορικά με την κατάσταση των πιο κάτω οικοδομών, οι οποίες χρήζουν άμεσης λήψης διορθωτικών μέτρων και συντήρησης και οι οποίες κρίνονται επικίνδυνες σύμφωνα με τις σχετικές πρόνοιες της Νομοθεσίας.

- MEGARON CENDE, στην οδό Αυγούστου Πικάρ, τεμ. 240, Φ./Σχ. 54/510404, τμήμα 2, συνοικία Νεάπολη.
- Οικοδομή στην οδό Ελλάδος 19, τεμ. 852, Φ./Σχ. 54/580504, τμήμα 7, συνοικία Καθολική.

Το Συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε τις εισηγήσεις της Υπηρεσίας και δυνάμει του άρθρου 15B του περί Οδών και Οικοδομών Νόμου, οι πιο πάνω οικοδομές κηρύσσονται ως επικίνδυνες.

Περαιτέρω αποφάσισε όπως οι ιδιοκτήτες εντός τακτής προθεσμίας λάβουν τα αναγκαία μέτρα για την επιδιόρθωση και την αποκατάσταση της ασφάλειας των οικοδομών ως εισηγείται η Υπηρεσία. Μετά την πάροδο της πιο πάνω προθεσμίας και εφόσον δεν υπάρχει ανταπόκριση εκ μέρους των ιδιοκτητών, ο Δήμος να προβεί στη λήψη περαιτέρω μέτρων (διοικητικά πρόστιμα ή/και ενέργειες άρσης της επικινδυνότητας, επιβαρύνοντας τους ιδιοκτήτες με τα έξοδα).

B. Έγγραφο επικινδυνότητας και επιδιορθώσεις σε δημοτικές πολυκατοικίες στην οδό Αγίας Αικατερίνης, στη συνοικία Αγίου Νικολάου – εκτέλεση εργασιών από Εταιρεία An. Christou Properties & Constructions Ltd

Ενώπιον των μελών τέθηκε σημείωμα του Δημοτικού Μηχανικού, ημερομηνίας 11 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ρ.**

Το Συμβούλιο ενέκρινε την καταβολή του ποσού των €176.096.- πλέον ΦΠΑ στην Εταιρεία An. Christou Properties & Constructions Ltd για τις εργασίες που εκτελέστηκαν στις δημοτικές πολυκατοικίες στην οδό Αγίας Αικατερίνης αρ. 14, 16, 20 και 24, εξαιτίας πυρκαγιάς, ως το συνημμένο σημείωμα του Δημοτικού Μηχανικού.

171 Εξώδικη διευθέτηση (αγωγή υπ' αρ. 1300/2016 Ε.Δ. Λεμεσού – XXX XXX – ν – Δήμος Λεμεσού)

Ενώπιον των μελών τέθηκε σημείωμα των Δημοτικού Μηχανικού και Νομικού Λειτουργού, ημερομηνίας 9 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και βρίσκεται κατατεθειμένο στο φάκελο 13.1.003.

Κατά τη συζήτηση του θέματος ο κ. Δήμαρχος δεν ήταν παρών και της συνεδρίας προήδρευε ο Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού όπως οι δικηγόροι που εκπροσωπούν το Δήμο, Κώστας Τσιγίδης & Σία ΔΕΠΕ, κατά την εμφάνιση τους στο Δικαστήριο να αναφέρουν ότι το θέμα συζητείται στο Δημοτικό Συμβούλιο και να ζητηθεί η υπόθεση να οριστεί για οδηγίες, αφού προηγουμένως κληθούν σε επόμενη συνεδρία ο Δημοτικός Μηχανικός και οι δικηγόροι που χειρίζονται την υπόθεση για να ενημερώσουν για το θέμα.

172 Δωρεάν στάθμευση στους δημοτικούς χώρους στάθμευσης κατά την περίοδο των γιορτών των Χριστουγέννων

Ενώπιον των μελών τέθηκε σημείωμα του Αρχιλοχία Τροχονομίας, ημερομηνίας 28 Νοεμβρίου 2024, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και βρίσκεται κατατεθειμένο στους φακέλους 17.3.03 και 15.4.02.

Γίνεται εισήγηση για δωρεάν στάθμευση στους χώρους στάθμευσης μακράς και μικρής διάρκειας τις τρεις (3) Κυριακές, 8, 15 και 22 Δεκεμβρίου 2024 στα Δημοτικά Διαμερίσματα Λεμεσού και Μέσα Γειτονιάς, το Σάββατο, 21 Δεκεμβρίου από τις 2.00 μ.μ. μέχρι τις 7.00 μ.μ. και από τις 23 Δεκεμβρίου 2024 μέχρι τις 12 Ιανουαρίου 2025.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας, ως πιο πάνω αναφέρεται.

173 Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου στο Διοικητικό Συμβούλιο του Cyprus Foundation of the Sea (CYFOS)

Ενώπιον των μελών τέθηκε ηλεκτρονικό μήνυμα της κας XXX XXX, Λειτουργού Δημοτικής Υπηρεσίας (Ευρωπαϊκά Θέματα), ημερομηνίας 12 Νοεμβρίου 2024, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και βρίσκεται κατατεθειμένο στο φάκελο 4.3.01.

Ζητείται ο ορισμός εκπροσώπου του Δήμου στο Διοικητικό Συμβούλιο του Cyprus Foundation of the Sea (CYFOS).

Το Συμβούλιο όρισε τον Αντιδήμαρχο Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού, ως εκπρόσωπο του στο Διοικητικό Συμβούλιο του Cyprus Foundation of the Sea (CYFOS).

174 Οικονομική στήριξη του Cyprus Forum Cities 2025

Ενώπιον των μελών τέθηκε επιστολή του Cyprus Forum Cities, ημερομηνίας 15 Νοεμβρίου 2024, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και βρίσκεται κατατεθειμένη στο φάκελο 6.5.01.

Το Συμβούλιο ενέκρινε τη συνδιοργάνωση του CYPRUS CITIES FORUM και αποφάσισε την καταβολή του 1/3 του κόστους, με μέγιστο ποσό τις €10.000.- προς την XXX XXX, αφού προηγουμένως προσκομίσει απολογισμό εσόδων/εξόδων της εκδήλωσης.

175 Σύσταση Ειδικής Επιτροπής Δημοτικής Πινακοθήκης

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε τη σύσταση 5μελούς ή 7μελούς Ειδικής Επιτροπής Πινακοθήκης, μέλη της οποίας να είναι παράγοντες και προσωπικότητες της πόλης σε θέματα πολιτισμού, με στόχο την ανάπτυξη και εμπλουτισμό της Δημοτικής Πινακοθήκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πρόταση του κ. Δημάρχου όπως θέσει σε επόμενη συνεδρία, εισήγηση για τη σύσταση της Ειδικής Επιτροπής.

176 Αίτημα Παττιχείου Κέντρου Ενασχόλησης Ενηλίκων για κάλυψη υποχρεώσεων των Κοινωνικών Ασφαλίσεων

Ενώπιον των μελών τέθηκε απόσπασμα πρακτικών της 12^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου, ημερομηνίας 28 Νοεμβρίου 2024.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, αποφασίστηκε όπως ο Δήμος καταβάλει άμεσα ως χορηγία προς το Παττίχειο Κέντρο Ενασχόλησης Ενηλίκων το ποσό των €35.000.- περίπου ώστε να εξοφληθούν οι οφειλές προς το Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων για να μην μείνει εκτεθειμένο το Κέντρο και αυτό να ληφθεί υπόψη σε σχέση με τη χορηγία των επόμενων ετών προς το Κέντρο. Όσον αφορά το Ταμείο Προνοίας, αποφασίστηκε να γίνει διακανονισμός από το Κέντρο Ενηλίκων για εξόφληση του.

177 ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Ημερήσιες διατάξεις
2. Ηχογράφηση συνεδριάσεων
3. Θέμα «ΔΙΑΦΟΡΑ» ημερήσιας διάταξης Δημοτικού Συμβουλίου
4. Προσιτή κατοικία σε συνεργασία με τον ΚΟΑΓ
5. Βασιλιάς του Καρναβαλιού 2025

Ο κ. Δήμαρχος ανακοίνωσε με βάση την τακτική η οποία ακολουθείται εδώ και αρκετά χρόνια και στα πλαίσια της διακριτικής ευχέρειας του Δημάρχου, ο Βασιλιάς του Καρναβαλιού 2025 θα είναι ο κ. ΧΧΧ ΧΧΧ, ένας άνθρωπος με πάθος για τη ζωή, τα ταξίδια και τον πολιτισμό. Συμμετέχει για αρκετά χρόνια στο Καρναβάλι με πρωτότυπες εμφανίσεις. Είναι ο ιδανικός εκπρόσωπος για το θεσμό, συνδυάζει την αγάπη του για την πόλη με το ταλέντο του στη δημιουργία αξέχαστων εμπειριών. Θα φέρει αέρα ανανέωσης στο καρναβάλι, προσδίδοντας του μια σύγχρονη διάσταση.

6. Ηλεκτρικά scooters

7. Ολοκλήρωση οδικού δικτύου και συγκεκριμένα της οδού Βαβυλώνας, έναντι του κοιμητηρίου Σφαλαγγιώτισσας, εντός του τεμαχίου αρ. 84, του Φ./Σχ. 54/35 και 54/43 ιδιοκτησίας του Δήμου Λεμεσού, εντός του Δήμου Αμαθούντος (περιοχή Αγίας Παρασκευής, Δημοτικού Διαμερίσματος Γερμασόγειας)

Σε σχέση με το πιο πάνω θέμα που περιλαμβάνεται στα πρακτικά της Επιτροπής Τροχαίας, Κυκλοφοριακών Θεμάτων και Πολιτικής Προστασίας, ημερομηνίας 17 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για άμεση προώθηση αίτησης οικοπεδοποίησης του ακινήτου του Δήμου και υποβολή της στον ΕΟΑ Λεμεσού, για εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειών για εκτέλεση και ολοκλήρωση του οδικού δικτύου της οδού Βαβυλώνας.

Ο
Δήμαρχος