

Πρακτικά 9ης συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου, 26 Σεπτεμβρίου 2024

76 Ενημέρωση για τον Κανονισμό αναφορικά με τη διαχείριση προσωπικών δεδομένων

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε για τον Κανονισμό αναφορικά με την διαχείριση προσωπικών δεδομένων.

77 Έγκριση πρακτικών Δημοτικού Συμβουλίου, ημερομηνίας 5 Σεπτεμβρίου 2024

Τα πρακτικά ημερομηνίας 5 Σεπτεμβρίου 2024 εγκρίθηκαν ομόφωνα από το Δημοτικό Συμβούλιο.

78 Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού, ημερομηνίας 28 Αυγούστου 2024.

79 Διαχειριστική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για αντιμετώπιση του προβλήματος των ανείσπρακτων οφειλών για υποστατικά του Δήμου.

Όσον αφορά τα ενοίκια των δημοτικών κατοικιών, το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση του κ. Δημάρχου όπως το θέμα επανέλθει σε μεταγενέστερο στάδιο, περί το τέλος Νοεμβρίου, αφού προχωρήσει πρώτα το έργο της προσιτής κατοικίας.

Σε σχέση με το θέμα 5 (Καθορισμός διαδικασίας πρόσληψης εργατικού προσωπικού) αποφασίστηκε όπως το θέμα επεξεργαστεί η Υπηρεσία, ετοιμαστεί η προκήρυξη και το θέμα να τεθεί ξανά στην ολομέλεια.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το αίτημα για μεταβίβαση της διαχείρισης του περιπτέρου XXXXXXXX στον XXXXXXXX, ιδιοκτήτη καντίνας / σάντουιτς επί της λεωφόρου Αρχ. Μακαρίου Γ' εγκρίθηκε με όρους ως αναφέρθηκαν ανωτέρω από το Δημοτικό Γραμματέα και με την προϋπόθεση

ότι θα μετακινηθεί το καραβάνι το οποίο βρίσκεται πλησίον του κεντρικού πυροσβεστικού σταθμού.

Αποφασίστηκε τέλος όπως προχωρήσουν οι πληρωμές του συνόλου των εκκρεμουσών τιμολογίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Μέσα Γειτονιάς.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Διαχειριστικής Επιτροπής, ημερομηνίας 12 Σεπτεμβρίου 2024.

80 Επιτροπή Ελέγχου

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση του κ. Δημάρχου να ζητηθεί νομική γνώμάτευση αναφορικά με τη συμμετοχή του επικεφαλής της ΜΕΕ στις συνεδρίες της ολομέλειας που σχετίζονται με προσλήψεις / προαγωγές, ως παρατηρητή.

Ο κ. Δήμαρχος αναφέρθηκε στη συνέχεια στο θέμα 4 (Στελέχωση ΜΕΕ και προτεινόμενα σχέδια υπηρεσίας) και εισηγήθηκε όπως αυτό παραπεμφθεί στην Επιτροπή Προσωπικού και εξεταστεί σε σχέση με το οργανόγραμμα του Δήμου, εισήγηση με την οποία συμφώνησαν όλα τα μέλη. Αποφασίστηκε περαιτέρω όπως το θέμα εξεταστεί στην Επιτροπή Προσωπικού και μέσω της Επιτροπής Ελέγχου επανέλθει στο Συμβούλιο.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Ελέγχου, ημερομηνίας 3 Σεπτεμβρίου 2024.

81 Επιτροπή Προσωπικού

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Προσωπικού, ημερομηνίας 4 Σεπτεμβρίου 2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ.

82 Επιτροπή Ευρωπαϊκών Θεμάτων

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Ευρωπαϊκών Θεμάτων, ημερομηνίας 11 Σεπτεμβρίου

2024, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παρόντων πρακτικών και επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ.

83 Επιτροπή Ονομασίας Οδών, τοποθέτησης προτομών και αγαλμάτων

Σε σχέση με το θέμα 12 (Ονομασία οδού προς τιμήν του Σέρβου τενίστα XXXXXXXXXXXX) αποφασίστηκε ότι θα πρέπει να εντοπιστεί γήπεδο για να ονομαστεί προς τιμή του Σέρβου αθλητή.

Ο κ. Δήμαρχος αναφέρθηκε στα θέματα 13 (Ονομασία οδού προς τιμή του Ολυμπιονίκη XXXXXXXXXXXX) και 16 (Ονομασία οδού προς τιμή των αθλητών XXXXXXXXXXXXXXXX) και εισηγήθηκε να αναβληθούν για να μελετηθούν εκτενέστερα σε ειδική συνεδρία της Διαχειριστικής Επιτροπής, εισήγηση με την οποία συμφώνησαν όλα τα μέλη.

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Επιτροπής Ονομασίας Οδών, τοποθέτησης προτομών και αγαλμάτων, ημερομηνίας 2 Σεπτεμβρίου 2024.

84 Ad Hoc Επιτροπή Πολεοδομικής Πολιτικής

Το Συμβούλιο ενέκρινε τις εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά ημερομηνίας 13 Σεπτεμβρίου 2024 και ανέβαλε τη συζήτηση των εισηγήσεων που περιέχονται στα πρακτικά ημερομηνίας 24 Σεπτεμβρίου 2024.

85 Ad Hoc Επιτροπή Ανοικτού Σχολείου

Με βάση το αποτέλεσμα της πιο πάνω ψηφοφορίας, αποφασίστηκε όπως η ονομασία του Ανοικτού Σχολείου είναι «Ανοικτό Σχολείο Δήμου Λεμεσού που δραστηριοποιείται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λεμεσού, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μέσα Γειτονιάς και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Τσερκέζ Τσιφλίκ».

Με τα πιο πάνω, το Συμβούλιο αφού μελέτησε, ενέκρινε τις υπόλοιπες εισηγήσεις που περιέχονται στα πρακτικά της Ad Hoc Επιτροπής Ανοικτού Σχολείου, ημερομηνίας 11 Σεπτεμβρίου 2024.

86 ΘΕΜΑΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

A. Αιτήσεις για παραχώρηση πρόσθετης άδειας ασθενείας

Το Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση πρόσθετης άδειας ασθενείας στους δημοτικούς υπαλλήλους, ως αναφέρονται στο υπηρεσιακό σημείωμα του Δρος XXXXXXXXXXXX, ημερομηνίας 6 Σεπτεμβρίου 2024.

Β. Αίτημα κας XXXXXXXXXXXX, Β. Γραμμ. Λειτουργού για τερματισμό απασχόλησης

Το Συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε το αίτημα της κας XXXXXXXXXXXX, Β. Γραμμ. Λειτουργού για τερματισμό της απασχόλησης της από τις 2 Οκτωβρίου 2024.

Γ. Εργολαβική διεκπεραίωση αιτήσεων αδειοδότησης της ανάπτυξης από προσωπικό του Δήμου, εκτός χώρου και χρόνου εργασίας

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων αποφασίστηκε όπως παραχωρηθεί άδεια σε Τεχνικούς του Δήμου για ιδιωτική απασχόληση στον ΕΟΑ εκτός ωρών εργασίας, για εξέταση εκκρεμουσών υποθέσεων που μεταφέρθηκαν στον ΕΟΑ, για δοκιμαστική περίοδο τριών (3) μηνών. Στη συνέχεια θα γίνει σχετική αξιολόγηση.

Δ. Μονιμοποίηση υπαλλήλων

Το Συμβούλιο ενέκρινε τη μονιμοποίηση των πιο πάνω υπαλλήλων, μετά τη συμπλήρωση διετούς υπηρεσίας στο Δήμο Λεμεσού.

Ε. Αίτημα ΕΟΑ για μεταφορά της XXXXXXXXXXXX, Γραμμ. Λειτουργού στη Διεύθυνση Αδειοδότησης της Ανάπτυξης του

Το Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε ότι συγκατατίθεται στο αίτημα του ΕΟΑ για μεταφορά της κας XXXXXXXXXXXX, Γραμμ. Λειτουργού, στη Διεύθυνση Αδειοδότησης της Ανάπτυξης ΕΟΑ.

Στ. Οργανόγραμμα Δήμου Λεμεσού

Με βάση το αποτέλεσμα της πιο πάνω ψηφοφορίας, αποφασίστηκε να ξεκινήσουν οι διαδικασίες αποπαγοποίησης των θέσεων, να ακολουθήσει συζήτηση στην Επιτροπή Προσωπικού η οποία θα επεξεργαστεί τα σχέδια υπηρεσίας, όπου δεν υπάρχουν και το θέμα να επανέλθει στο Συμβούλιο.

87 Τοπικό Συμβούλιο Πρόληψης και Παραβατικότητας

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε όπως ο Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λεμεσού οριστεί ως Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Πρόληψης της Παραβατικότητας και να προτείνει δύο (2) εκπροσώπους της κοινωνίας των πολιτών, ως μέλη, εισήγηση η οποία έγινε ομόφωνα αποδεκτή.

88 Πρόταση για ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας του Δήμου Λεμεσού παρά την οδό Βορείου Ηπείρου, με σκοπό τη δημιουργία φοιτητικών εστιών

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε την πρόταση του κ. Δημάρχου για ανάπτυξη της ακίνητης ιδιοκτησίας του Δήμου παρά την οδό Βορείου Ηπείρου, με σκοπό τη δημιουργία φοιτητικών εστιών, αφού προωθηθεί η ωρίμανση το έργου, ενώ τα υπόλοιπα θέματα δανειοδότησης και λοιπών διαδικασιών θα επανέλθουν για συζήτηση και λήψη αποφάσεων.

89 Μεταφορά λογαριασμών π. Δήμου Μέσα Γειτονιάς και π. Κοινοτικού Συμβουλίου Τσερκέζων (Τσερκέζ Τσιφλίκ) στο 1Bank του Δήμου Λεμεσού

Το Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον κ. XXXXXXXXXX, Ανώτ. Επιθεωρητή Λογαριασμών, αρ. ταυτότητας XXXXXXXXXX, ο οποίος είναι ήδη χρήστης στο 1Bank του Δήμου (με κωδικό χρήστη XXXXXXXXX), να έχει περιορισμένη πρόσβαση (view only) σε όλους τους λογαριασμούς του π. Δήμου Μ. Γειτονιάς και του π. Κοινοτικού Συμβουλίου Τσερκέζων (Τσερκέζ Τσιφλίκ), οι οποίοι μεταφέρθηκαν κάτω από το Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με το άρθρο 152(A) του περί Δήμων Νόμου 2022 (52(I)/2022).

90 Κήρυξη επικίνδυνου τμήματος οικοδομής στην οδό Αισχύλου αρ. 36^A

Το Συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε τις εισηγήσεις της Υπηρεσίας και δυνάμει του άρθρου 15B του περί Οδών και Οικοδομών Νόμου, το μπαλκόνι στο δεύτερο όροφο της οικοδομής, κηρύσσεται ως επικίνδυνο.

Περαιτέρω αποφάσισε όπως οι ιδιοκτήτες εντός τακτής προθεσμίας λάβουν τα αναγκαία μέτρα για την επιδιόρθωση και την αποκατάσταση της ασφάλειας του μπαλκονιού στο δεύτερο όροφο της οικοδομής ως εισηγείται η Υπηρεσία. Μετά την πάροδο της πιο πάνω προθεσμίας και εφόσον δεν υπάρχει ανταπόκριση εκ μέρους των ιδιοκτητών, ο Δήμος να προβεί στη λήψη περαιτέρω μέτρων (διοικητικά πρόστιμα ή/και ενέργειες άρσης της επικινδυνότητας, επιβαρύνοντας τους ιδιοκτήτες με τα έξοδα).

- 91 Επιστολή Επαρχιακής Διοίκησης Λεμεσού αναφορικά με τη μίσθωση των Τ/Κ ιδιοκτησίας τεμαχίων με αρ. 32, 250, 255, 256 και 257 του Φ./Σχ. 59/020201/3

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, το Συμβούλιο μετά τη θέση του Διευθυντή Τ/Κ Περιουσιών και εφόσον οι προηγούμενες θέσεις / αποφάσεις του δεν έγιναν αποδεκτές, αποφάσισε να καλέσει τους κκ XXXXXXXX και XXXXXXXX, όπως άμεσα και εντός δέκα (10) ημερών απομακρύνουν από το χώρο που τους έχει μισθώσει ο Δήμος οποιοδήποτε εξοπλισμό έχουν τοποθετήσει ώστε ο χώρος να είναι ελεύθερος για χρήση του ως χώρος στάθμευσης. Μετά την πάροδο της πιο πάνω προθεσμίας, ο Δήμος να προχωρήσει σε απομάκρυνση του εξοπλισμού / αντικειμένων που τυχόν υπάρχουν στο χώρο.

- 92 Διατιησία Δήμου Λεμεσού – ν – Miltiades Neophytou C.E.C & D αναφορικά με την ανάπλαση του κέντρου πόλης – δυτική περιοχή

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας και αποδέκτηκε τη διευθέτηση της καταβολής του ποσού των €340.000.- περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, το οποίο περιλαμβάνει την πλήρη και τελική διευθέτηση των απαιτήσεων, των αξιώσεων και των δικηγορικών εξόδων της Εταιρείας Miltiades Neophytou C.E.C & D αναφορικά με το έργο «Ανάπλαση του κέντρου πόλης – δυτική περιοχή».

Το θέμα θα προωθηθεί για εξέταση στην Κεντρική Επιτροπή Αλλαγών και Απαιτήσεων (Κ.Ε.Α.Α.) σύμφωνα με την ΚΔΠ 138/16.

- 93 Νέος υποσταθμός ΑΗΚ για τις ανάγκες του έργου «Ανάπλαση πλατείας Ηρώων» στα τεμάχια 398, 403 και 615 του Φ./Σχ. 54/58.05.02 στη συνοικία Αγίας Νάπας

Ομόφωνα το Συμβούλιο ενέκρινε την υπογραφή συμφωνίας μίσθωσης του χώρου νέου υποσταθμού στην ΑΗΚ για τις ανάγκες του έργου «Ανάπλαση πλατείας Ηρώων» στα δημοτικά τεμάχια 398, 403 και 615 του Φ./Σχ. 54/58.05.02 στη συνοικία Αγίας Νάπας, αφού ληφθούν οι σχετικές εγκρίσεις με βάση τον περί Δήμων Νόμο.

94 ΔΙΑΦΟΡΑ

- A. Παράνομες / αυθαίρετες επεμβάσεις στα Τ/Κ τεμάχια με αρ. 664 και 665Γ, Φ./Σχ. 54/580404/1 στην Αρναουτογειτονιά, από τρίτα πρόσωπα**

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε ότι επειδή το θέμα ενέχει και άλλες πτυχές πέραν από τις συμβατικές για τις οποίες η Υπηρεσία Διαχείρισης βρίσκεται σε επικοινωνία με το Υπουργείο Εξωτερικών, ο Δήμος αναμένει τη σύμφωνη γνώμη της για να προχωρήσει σε καθαίρεση / απομάκρυνση των στεγάστρων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε και συμφώνησε με τα πιο πάνω.

- B. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως στο 19^ο πανελλήνιο συνέδριο του Ελληνικού Διαδημοτικού Δικτύου Υγείων Πόλεων που θα πραγματοποιηθεί από τις 10 μέχρι τις 13 Οκτωβρίου 2024 στην Αθήνα, ο Δήμος εκπροσωπηθεί από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Υγείας, Ποιότητας Ζωής, Καθαριότητας και Περιβάλλοντος, κ. XXXXXXXXX**

95 ΑΝΑΒΟΛΗ ΘΕΜΑΤΩΝ

1. Σύσταση Ad Hoc Επιτροπής Πινακοθήκης
2. Πρακτικά Επιτροπής Υγείας, Ποιότητας Ζωής, Καθαριότητας και Περιβάλλοντος, ημερομηνίας 3 Σεπτεμβρίου 2024
3. Επιτροπή Τροχαίας, Κυκλοφοριακών Θεμάτων και Πολιτικής Προστασίας, ημερομηνίας 17 Σεπτεμβρίου 2024
4. Επιτροπή Παραλιών, ημερομηνίας 3 Σεπτεμβρίου 2024

Ο
Δήμαρχος

